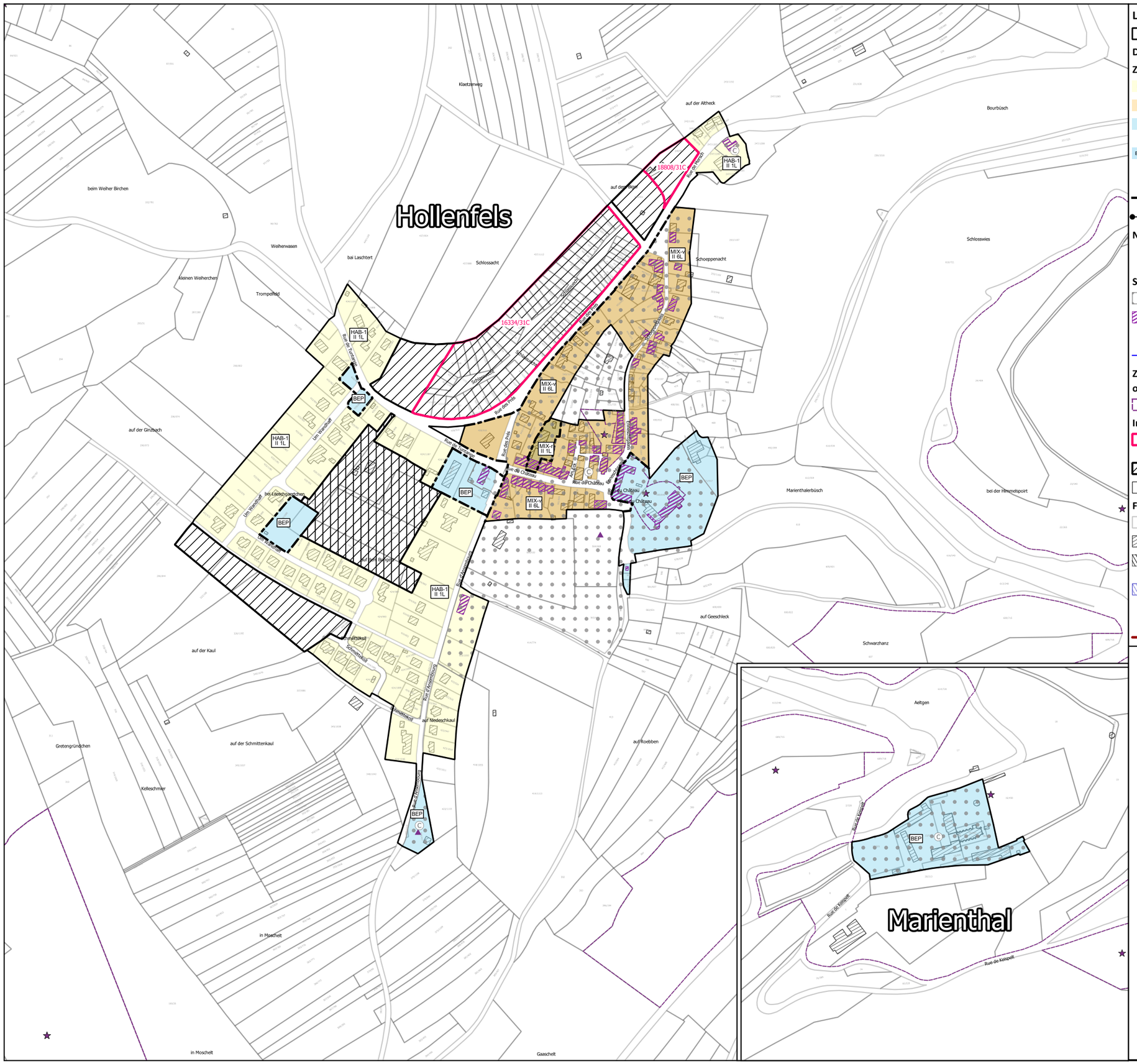

Légende

Délimitation de la zone verte

Délimitation du PAP et des zones du PAG

Zones de base du PAG :

- HAB-1 — Zone d'habitation 1
- HAB-2 — Zone d'habitation 2
- BEP — Zone de bâtiments et d'équipements publics
- BEP-Parc — Zone de bâtiments et d'équipements publics - parc
- MIX-v — Zone mixte villageoise
- MIX-r — Zone mixte rurale
- ECO-c1 — Zone d'activités économiques connumnale type 1
- REC — Zone de sport et de loisir
- SPEC — Zone spéciale

Délimitation des différents zones du PAG

Délimitation de la densité dans les différents zones

Nombre de niveaux et de logements par immeuble

I, II, III — nombre de niveaux pleins
L1, L4, L6 — nombre de logement

Secteur et éléments protégés d'intérêt communal (à titre indicatif):

Secteur protégé de type «environnement construit»

Construction à conserver

Petit patrimoine à conserver

Gabarit d'une construction existante à préserver

Alignement d'une construction existante à préserver

Zones ou espaces définis en exécution de dispositions légales et réglementaires ou administratives spécifiques relatives (à titre indicatif):

à la protection des sites et monuments nationaux

Informations supplémentaires (à titre indicatif):

Plan d'aménagement particulier dûment approuvé ou en procédure d'approbation

Zone soumise à un plan d'aménagement particulier «nouveau quartier»

Zone d'aménagement differé

Fond de plan (2016)

Parcellaire

Bâtiment existant

Bâtiments ajoutés (Orthophoto 2013 et suivant l'ancienne commune de Boevange/Attert 08/2016)

Bâtiments en construction (suivant l'ancienne commune de Boevange/Attert 08/2016)

Bâtiments démolis (Orthophoto 2013)

Limite communale

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A		
B		

MAITRE DE L'OUVRAGE

Commune Helperknapp

PROJET

Plan d'aménagement particulier "quartier existant"

PLAN

Localité de Hollenfels et Marienthal

BUREAU D'ÉTUDES

zilmplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire

4, rue Albert Simon
L-5315 Contern
Tel: +352 26 390-1
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR VKS	FORMAT DIN-A3 (420 x 297 mm)
VÉRIFIÉ PAR HNR	ÉCHELLE 1/5.000
DATE 27.09.2023	0 50 100 m
FICHIER P:\LP-SC\2020\20200878_ZP_FusionPAP-QE-Helperknapp\D_Plans\PDF\PAP-QE	
PLAN N° 20200878-ZP_HELP_PAP-QE_06_Hollenfels_Marienthal	

FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE : DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES