

Annexe I : Tableau récapitulatif

Dénomination de la zone couverte par un même degré d'utilisation du sol ⁽¹⁾:

Zone d'habitation 1

Degré d'utilisation du sol fixé dans le PAG pour la zone précitée											
		minimum	maximum		minimum	maximum		minimum	maximum	maximum	
Coefficients du PAG "mouture 2011"	DL		/ 18	CUS		/ 0,70	COS		/ 0,40	CSS	0,60
Surface du terrain à bâtir brut de la zone concernée			1,19	ha							

Fiche 1 : Analyse de la conformité du PAP au PAG "mouture 2011" & "mouture 2017"

Lot	surface à bâtir nette ⁽²⁾	nombre de logements ⁽²⁾		surface construite brute ⁽²⁾		surface d'emprise au sol ⁽²⁾		surface de sol scellée ⁽²⁾			
		minimum	maximum	minimum	maximum	minimum	maximum	maximum			
1	390,00 m ²		/ 1 u.		/ 358,30 m ²		/ 153,50 m ²	200,00 m ²			
2	261,00 m ²		/ 1 u.		/ 337,51 m ²		/ 145,50 m ²	187,50 m ²			
3	263,00 m ²		/ 1 u.		/ 337,50 m ²		/ 145,50 m ²	187,50 m ²			
4	381,00 m ²		/ 1 u.		/ 358,30 m ²		/ 153,50 m ²	200,00 m ²			
5	272,00 m ²		/ 1 u.		/ 290,10 m ²		/ 136,50 m ²	171,00 m ²			
6	280,00 m ²		/ 1 u.		/ 290,10 m ²		/ 136,50 m ²	171,00 m ²			
7	610,00 m ²		/ 1 u.		/ 474,00 m ²		/ 198,00 m ²	279,00 m ²			
8	565,00 m ²		/ 1 u.		/ 492,00 m ²		/ 216,00 m ²	267,00 m ²			
9	585,00 m ²		/ 1 u.		/ 492,00 m ²		/ 216,00 m ²	267,00 m ²			
10	537,00 m ²		/ 1 u.		/ 492,00 m ²		/ 216,00 m ²	267,00 m ²			
11	497,00 m ²		/ 1 u.		/ 492,00 m ²		/ 216,00 m ²	267,00 m ²			
12	417,00 m ²		/ 1 u.		/ 350,10 m ²		/ 148,50 m ²	207,00 m ²			
13	321,00 m ²		/ 1 u.		/ 350,10 m ²		/ 163,50 m ²	262,00 m ²			
14	995,00 m ²		/ 1 u.		/ 584,30 m ²		/ 268,50 m ²	470,00 m ²			
15	433,00 m ²		/ 1 u.		/ 358,30 m ²		/ 168,50 m ²	280,00 m ²			
16	304,00 m ²		/ 1 u.		/ 337,50 m ²		/ 145,50 m ²	209,50 m ²			
17	470,00 m ²		/ 1 u.		/ 373,30 m ²		/ 168,50 m ²	238,00 m ²			
18	531,00 m ²		/ 1 u.		/ 399,90 m ²		/ 181,00 m ²	275,00 m ²			
19	479,00 m ²		/ 1 u.		/ 399,90 m ²		/ 181,00 m ²	275,00 m ²			
20	573,00 m ²		/ 1 u.		/ 399,90 m ²		/ 169,50 m ²	229,50 m ²			
21	491,00 m ²		/ 1 u.		/ 403,99 m ²		/ 173,59 m ²	242,59 m ²			
Total	9.655,00 m²	0	/ 21 u.	0,00	/ 8.371,10 m²	0,00	/ 3.701,09 m²	5.152,59 m²			
Coefficients résultant du PAP	DL ⁽²⁾	0,000	/ 17,680	CUS ⁽²⁾	0,000	/ 0,70	COS ⁽²⁾	0,000	/ 0,383	CSS ⁽²⁾	0,534

(1) Le présent tableau est à établir pour chaque zone pour laquelle un même degré d'utilisation du sol est fixé moyennant des coefficients dans le plan d'aménagement généra

(2) Les valeurs sont à indiquer conformément au règlement grand-ducal du 29 juillet 2011 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune respectivement au règlement grand-ducal du 8 mars 2017 concernant le contenu du plan d'aménagement général d'une commune.