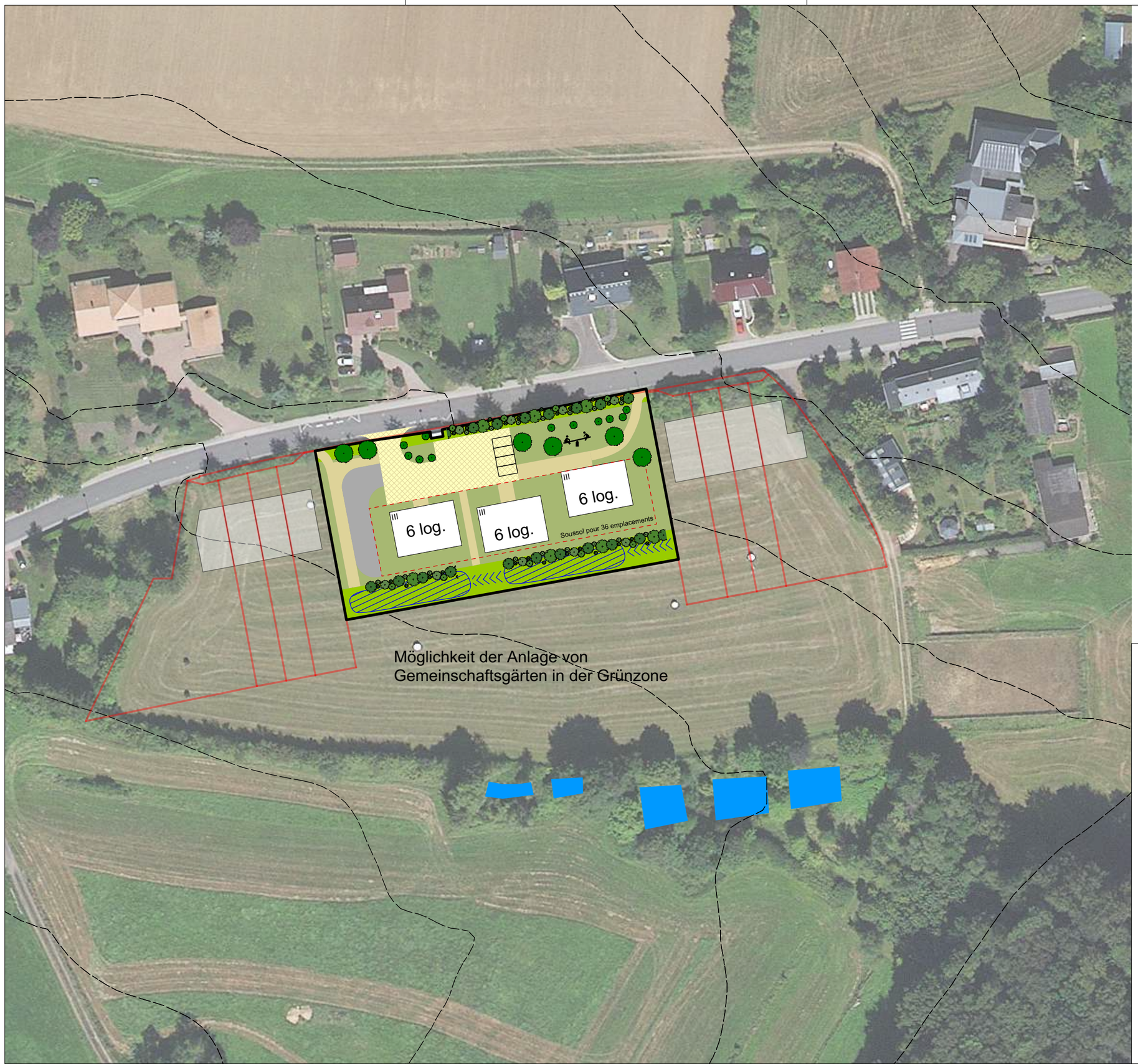

Legende

Grundlagen

- bestehendes Gebäude
- Höhenlinie (BD-L-TC 2008)
- Fließgewässer (BD-L-TC 2008)
- Stillgewässer (BD-L-TC 2008)

städtebauliches Konzept

- Abgrenzung
- Gebäude
- Dachneigung
- Dachterrasse
- Garage
- Carport
- Untergeschoss
- Parzellengrenze

Grünraumkonzept

- private Grünfläche
- öffentliche Grünfläche
- geplante Bepflanzung
- Spielplatz

Mobilitätskonzept

- Straße
- Fahrbahn Begegnungszone
- Begegnungszone/Spielstraße
- Aufpflasterung
- geplfasterte Plätze
- Plätze unversiegelt
- P Parkplatzfläche
- Rad-/Fußwege

Regenwasserkonzept

- Retentionsfläche
- Retentionsmulde

INDICE	DATE	COMMENTAIRES
A		
B		

MAITRE DE L'OUVRAGE

COMMUNE DE HELPERKNAPP

PROJET

ModPAG - Helperterwee - Buschdorf

PLAN

EPC - SCHEMA DIRECTEUR - Entwurf

BUREAU D'ÉTUDES

zilmplan s.à r.l.
Urbanisme & Aménagement du Territoire

83, Parc d'Activités Capellen
L-8308 Capellen
Tel: +352 26 45 2-856
info@zilmplan.lu
www.zilmplan.lu

DESSINÉ PAR	BBF	FORMAT	A3 (297mm/420mm)
VÉRIFIÉ PAR	HNR	ÉCHELLE	1/1.000
DATE	26.06.2019		
FICHIER	R:\2019\20190042_ZP_ACHelperknapp - Mod. PAG Buschdorf - Helperterwee\D_Plans\PDF		
PLAN N°	20190044-ZP_HELP_ModAG_EPC_Helperterwee_01		

FOND DE PLAN © ORIGINE CADASTRE : DROITS RÉSERVÉS À L'ÉTAT DU GRAND DUCHÉ DE LUXEMBOURG - COPIE ET REPRODUCTION INTERDITES